

**ALARKO**

GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Muallim Naci Cad. 69  
34347 Ortaköy-İSTANBUL  
Tel : (0212) 227 52 00 / pbx  
Fax : (0212) 260 35 04  
TİCARET SİCİL NO : 155313/102702  
BEŞİKTAŞ V.D. : 0510023040

İLGİLİ YAZINIZDA AŞAĞIDAKİ İŞARETİMİZİ BELİRTİNİZ.

- Tarih :  
 İşaretimiz :  
 İşaretiniz :

**ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU**

Ortaklığın Ünvanı : Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.  
Adresi : Muallim Naci Cad. No.69 Ortaköy/İSTANBUL  
Telefon ve Faks No : (0212) 227 52 00 Faks: (0212) 260 35 04  
Tarih : 22.12.2005  
Konu : Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No.39 sayılı Tebliği, Md.10 uyarınca yapılan açıklamadır.

**İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI BAŞKANLIĞI' NA****Açıklanacak Özel Durum :**

Şirketimiz, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, İzmir-Çeşme Karayolu üzerinde yer alan arsasını K.D.V Hariç 5.205.972 -YTL (Beşmilyonikiyüzbeşbindokuzyüzyetmişiki Yeni Türk Lirası) bedelle 22 Aralık 2005 tarihi itibarıyla satmıştır.

Bu işleme konu gayrimenkulün satış tutarı şirketimizin Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı'na bildirmiş olduğu bağımsız denetimden geçmiş 30 Eylül 2005 tarihli mali tablolarında yer alan alım-satım amaçlı gayrimenkullerin % 10,4 'üne tekabül etmektedir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun Seri: VIII, No: 39 Sayılı Tebliği 10.Madde'sinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

**ALARKO**

GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Harun Hanne Moreno  
Genel Müdür  
22.12.2005 - 17:30

Ahmet Yüksel Varol  
Mali ve İdari İşler Müdürü  
22.12.2005 - 17:30