

**ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**2019 Yılı Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)**

|  |  |               |                           |
|--|--|---------------|---------------------------|
| 1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye  |  | 64.400.000,00 |                           |
| 2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)  |  | 2.130.158,80  |                           |
| Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi |  |               |                           |
|  |  | SPK'ya Göre   | Yasal Kayıtlara (YK) Göre |
| 3.   | Dönem Kârı                                     | 389.574.941   | 117.993.040,35            |
| 4.   | Vergiler ( - )                                 | 0             | 0                         |
| 5.   | Net Dönem Kârı ( = )                           | 389.574.941   | 117.993.040,35            |
| 6.   | Geçmiş Yıllar Zararları ( - )                  | 0             | 0                         |
| 7.   | Genel Kanuni Yedek Akçe ( - )                  | 5.899.652     | 5.899.652,02              |
| 8.   | NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)               | 383.675.289   | 112.093.388,33            |
| 9.   | Yıl İçinde Yapılan Bağışlar ( + )              | 475.000       |                           |
| 10.  | Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Kârı | 384.150.289   |                           |
| 11.  | Ortaklara Birinci Kâr Payı                     | 40.572.000    |                           |
|  | - Nakit  | 40.572.000    |                           |
|  | - Bedelsiz                                     | 0             |                           |
|  | - Toplam                                       | 40.572.000    |                           |
| 12.  | İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı   | 0             |                           |
| 13.  | Dağıtılan Diğer Kâr Payı                       | 0             |                           |
|  | - Yönetim Kurulu Üyelerine,                    | 0             |                           |
|  | - Çalışanlara                                  | 0             |                           |
|  | - Pay Sahibi Dışındaki Kişilere                | 0             |                           |
| 14.  | İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı   | 0             |                           |
| 15.  | Ortaklara İkinci Kâr Payı                      | 0             | 0                         |
| 16.  | Genel Kanuni Yedek Akçe                        | 3.735.200     | 3.735.200,00              |
| 17.  | Statü Yedekleri                                | 0             | 0                         |
| 18.  | Özel Yedekler                                  | 0             | 0                         |
| 19.  | OLAĞANÜSTÜ YEDEK                               | 339.368.089   | 67.786.188,33             |
| 20.  | Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar          | 0             | 0                         |

**KAR PAYI ORANLARI TABLOSU**

|     | GRUBU  | TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI |               | TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI | 1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KÂR PAYI |           |
|-----|--------|---------------------------|---------------|--|--|-----------|
|     |        | NAKİT (TL)                | BEDELSİZ (TL) | ORANI (%)  | TUTARI (TL)                                    | ORANI (%) |
| NET | A      | 103.950,00                | -             | 0,02   | 0,6300000                                      | 63,00000  |
|     | B      | 148.050,00                | -             | 0,04   | 0,6300000                                      | 63,00000  |
|     | C      | 40.320.000,00             | -             | 10,50  | 0,6300000                                      | 63,00000  |
|     | TOPLAM | 40.572.000,00             | -             | 10,56  | 0,6300000                                      | 63,00000  |