

Kar Payı Dağıtımına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı

İmza Tarihi: 15.03.2012 11:07:03
İmza Sahibi: MEHMET AHKEMOĞLU
Şirket: ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Unvanı: YÖNETİM KURULU ÜYESİ
İmza Yetkisi: Tek başına imzaya yetkilidir
Sertifika Seri Numarası: 15890
İmza: bNExSXQRueWIZVV4HTGuFTY0IQa=
TC Kimlik No: 31787198420
Sertifikayı veren kurum: TÜRKTRUST Nitelikli Elektronik Sertifika Hizmetleri

İmza Tarihi: 15.03.2012 11:14:30
İmza Sahibi: AHMET ÖNDER KAZAZOĞLU
Şirket: ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Unvanı: YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ
İmza Yetkisi: Tek başına imzaya yetkilidir
Sertifika Seri Numarası: 15885
İmza: efoHm6zerqoddbsSLeVK3t6ZrI0=
TC Kimlik No: 52828764046
Sertifikayı veren kurum: TÜRKTRUST Nitelikli Elektronik Sertifika Hizmetleri

Ortaklığın Adresi	Muallim Naci Cad.No: 69 34347 Ortaköy / İSTANBUL
Telefon ve Faks No.	Tel: (0212) 310 33 00 - (0212) 227 52 00 Faks: (0212) 261 84 31
Ortaklığın Yatırımı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	Tel: (0212) 310 33 00 - (0212) 227 52 00 Faks: (0212) 261 84 31
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	-
Özet Bilgi	Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2011 Yılı Kar Dağıtım Önerisi

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	15.03.2012
Dağıtılması Teklif Edilecek Kar Payının Hesap Dönemi	2011
Hisse Senedi Şeklinde Dağıtılması Teklif Edilecek Toplam Kar Payı (TL)	0,00
Hisse Senedi Şeklinde Dağıtılması Teklif Edilecek Kar Payının Sermâyeye Oranı (%)	0,00
Nakit Olarak Dağıtılması Teklif Edilecek Toplam Brüt Kar Payı (TL)	3.089.547,00
Borsa'da İşlem Gören 1 TL Nominal Değeri Beher Paya Dağıtılacak Nakit Kar Payı	
Brüt (TL)	0,290077
Net (TL)	0,290077
Teklif Edilecek Dağıtım Tarihi	31.05.2012

EK AÇIKLAMALAR:

KARAR NO :265
KARAR TARİHİ :15.3.2012
HAZIR BULUNANLAR :Mustafa FİLİZ
Ahmet Önder KAZAZOĞLU
Mehmet Alper KAPTANOĞLU
Mehmet AHKEMOĞLU
Hilmi Önder ŞAHİN
Sarper Volkan ÖZTEN
İzzet Cemal KİŞMİR

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu'nun şirket merkezindeki 15.3.2012 tarihli toplantısında,

Şirketimizin, 2011 yılına ait finansal tablolarında yer alan 31.229.378,- TL dönem karından; Sermaye Piyasası Mevzuatı, Şirket Ana Sözleşmesi ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca 494.247,-TL birinci tertip yasal yedek akçe

ayrıldıktan sonra kalan gerçekleşmemiş sermaye kazançları dikkate alınmış net dağıtılabılır dönem karı 30.735.131,- TL'den;

- SPK mevzuatı gereğince 475.120,-TL tutarındaki gerçekleşmemiş değer artışları indirildikten sonra kalan 30.260.011,-TL net dağıtılabılır dönem karının % 20' sine tekabül eden 6.052.002,-TL tutarındaki kısmının birinci temettü olarak hesaplanmasına, hesaplanan bu birinci temettünün 3.089.547,-TL kısmının ortaklara kar payı olarak nakden dağıtılmasına, bakiyesinin ise dağıtılmayarak olağanüstü yedek akçelere eklenmesine,

- Dağıtılacak kar payı üzerinden 255.701,- TL tutarında ikinci tertip yasal yedek akçe ayrılmasına,

- Kalan tutarın da olağanüstü yedek akçelere eklenmesine,

- Kar payı dağıtımına 31 Mayıs 2012 tarihinde başlanmasına,

Bu önerimizin genel kurul'un onayına sunulmasına,

Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.' NİN

2011 YILINA AİT KAR DAĞITIM TABLOSU (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye		10.650.794
2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		1.635.912,25
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		
	SPK' ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Karı	31.229.378	30.782.533,02
4. Ödenecek Vergiler (-)	-	-
5. Net Dönem Karı (=)	31.229.378	30.782.533,02
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-	-
7. Birinci Tertip Yasal Yedek (-)	494.247	494.246,55
8/ (a). Gerçekleşmemiş Sermaye Kazançları Dikkate Alınmış Net Dağıtılabilir Dönem Karı (=)	30.735.131	30.288.286,47
8/ (b). Gerçekleşmemiş Değer Artışları (-)	475.120	
8/ (c). Gerçekleşmemiş Değer Azalışları (+)	-	
8/ (d). Gerçekleşmemiş Sermaye Kazançları Dikkate Alınmamış Net Dağıtılabilir Dönem Karı (=)	30.260.011	
9. Yıl içinde yapılan bağışlar (+)	-	
10. Birinci temettünün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem karı	30.260.011	
11. Ortaklara Birinci Temettü		
- Nakit	3.089.547	
- Bedelsiz	-	
- Toplam	3.089.547	
12. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	-	
13. Yönetim Kurulu Üyelerine, çalışanlara vb.' e temettü	-	
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	-	
15. Ortaklara İkinci Temettü		
16. İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe	255.701	
17. Statü Yedekleri	-	-
18. Özel Yedekler	-	-
19. OLAĞANÜSTÜ YEDEK	27.389.883	26.943.038,74
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar		
- Geçmiş Yıl Karı	-	-
- Olağanüstü Yedekler		
- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler		

DAĞITILAN KAR PAYI ORANI HAKKINDA BİLGİ				
PAY BAŞINA DÜŞEN TEMETTÜ BİLGİLERİ				
	GRUBU	TOPLAM TEMETTÜ TUTARI (TL)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ HİSSEYE İSABET EDEN TEMETTÜ	
			TUTARI (TL)	ORAN (%)
BRÜT		3.089.547	0,2900766	29,00766
NET		3.089.547	0,2900766	29,00766
DAĞITILAN KAR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARINA ORANI				
ORTAKLARA DAĞITILAN KAR PAYI TUTARI (TL)	ORTAKLARA DAĞITILAN KAR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARINA ORANI (%)			
3.089.547	10,21			