

## Kar Payı Dağıtımına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı

Adres	Muallim Naci Cad. No: 69 Ortaköy
Telefon	212 - 2275200
Faks	212 - 2603504
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Telefon	212 - 2275200
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Faks	212 - 2603504
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mi?	Hayır
Özet Bilgi	Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2013 Yılı Kar Dağıtım Önerisi

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	25.02.2014
Konunun Görüşüleceği Genel Kurul Tarihi	25.03.2014

Teklif Edilen Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Peşin
--	-------

Pay Grup Bilgileri	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenmesi Teklif Edilen Nakit Kar Payı - Brüt (TL)
<b>C Grubu,ALGYO(Eski),TRAALGYO91Q5</b>	<b>0,4000000</b>
A Grubu,İşlem Görmüyor (İmtiyazlı),TREALGY00011	0,4000000
B Grubu,İşlem Görmüyor (İmtiyazlı),TREALGY00029	0,4000000

Pay Grup Bilgileri	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenmesi Teklif Edilen Nakit Kar Payı - Net (TL)
<b>C Grubu,ALGYO(Eski),TRAALGYO91Q5</b>	<b>0,4000000</b>
A Grubu,İşlem Görmüyor (İmtiyazlı),TREALGY00011	0,4000000
B Grubu,İşlem Görmüyor (İmtiyazlı),TREALGY00029	0,4000000

Pay Grup Bilgileri	* 1 TL Nominal Değerli Paya Ödenmesi Teklif Edilen Nakit Kar Payı - Brüt (%)
<b>C Grubu,ALGYO(Eski),TRAALGYO91Q5</b>	<b>40,00000</b>
A Grubu,İşlem Görmüyor (İmtiyazlı),TREALGY00011	40,00000
B Grubu,İşlem Görmüyor (İmtiyazlı),TREALGY00029	40,00000

Pay Grup Bilgileri	* 1 TL Nominal Değerli Paya Ödenmesi Teklif Edilen Nakit Kar Payı - Net (%)
--------------------	---

<b>C Grubu,ALGYO(Eski),TRAALGYO91Q5</b>	<b>40,00000</b>
A Grubu,İşlem Görmüyor (İmtiyazlı),TREALGY00011	40,00000
<b>B Grubu,İşlem Görmüyor (İmtiyazlı),TREALGY00029</b>	<b>40,00000</b>

**Teklif Edilen Nakit Kar Payı Ödeme Tarihi**  
30.05.2014

<b>Pay Grup Bilgileri</b>	<b>Pay Biçiminde Dağıtılması Teklif Edilen Kar Payı Tutarı (TL)</b>
<b>C Grubu,ALGYO(Eski),TRAALGYO91Q5</b>	<b>0,000</b>
A Grubu,İşlem Görmüyor (İmtiyazlı),TREALGY00011	0,000
<b>B Grubu,İşlem Görmüyor (İmtiyazlı),TREALGY00029</b>	<b>0,000</b>

<b>Pay Grup Bilgileri</b>	<b>Pay Biçiminde Dağıtılması Teklif Edilen Kar Payı (%)</b>
<b>C Grubu,ALGYO(Eski),TRAALGYO91Q5</b>	<b>0,00000</b>
A Grubu,İşlem Görmüyor (İmtiyazlı),TREALGY00011	0,00000
<b>B Grubu,İşlem Görmüyor (İmtiyazlı),TREALGY00029</b>	<b>0,00000</b>

### Ek Açıklamalar

KARAR NO :309  
KARAR TARİHİ :25.02.2014  
HAZIR BULUNANLAR :Mustafa FİLİZ  
Ahmet Önder KAZAZOĞLU  
Mehmet Alper KAPTANOĞLU  
Mehmet AHKEMOĞLU  
Hilmi Önder ŞAHİN  
Mehmet SAĞIROĞLU  
İzzet Cemal KIŞMIR

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu'nun şirket merkezindeki 25.02.2014 tarihli toplantısında,

Şirketimizin, 2013 yılına ait finansal tablolarında yer alan dönem kârı 84.385.039 TL' dir. Önceki yıllarda ayrılan birinci tertip genel kanuni yedek akçe tutarı yasal tavana ulaştığından, net dağıtılabilir dönem kârı da 84.385.039 TL'dir.

- Net dağıtılabilir dönem kârından 4.260.318 TL'lik kısmının ortaklara kâr payı olarak nakden dağıtılmasına,

- Dağıtılacak kâr payı üzerinden 372.778 TL tutarında ikinci tertip genel kanuni yedek akçe ayrılmasına,

- Kalan tutarın olağanüstü yedek akçelere eklenmesine,

-Kâr payı dağıtımına 30 Mayıs 2014 tarihinde başlanmasına,

Bu önerimizin Genel Kurulun onayına sunulmasına,

oybirliği ile karar verilmiştir.

"(\*) Bu veri KAP'ta yayınlanmayacaktır."

## Ekler

ALGYO 2013 KAR DAĞITIM TABLOSU .pdf

İmza Tarihi: 25.02.2014 18:53:02  
İmza Sahibi: HARUN HANNE MORENO  
Şirket: ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.  
Unvanı: 15889  
İmza Yetkisi: İmzaya diğer imzalarla birlikte yetkilidir  
Sertifika Seri Numarası: URNyuuOE2vDf6xzYzNCyEXL+8w0=  
İmza: GENEL MÜDÜR  
TC Kimlik No: 53092141892  
Sertifikayı veren Kurum: TÜRKTRUST Nitelikli Elektronik Sertifika Hizmetleri

İmza Tarihi: 25.02.2014 18:55:31  
İmza Sahibi: MEHMET AHKEMOĞLU  
Şirket: ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.  
Unvanı: 15890  
İmza Yetkisi: Tek başına imzaya yetkilidir  
Sertifika Seri Numarası: rZ6NBrivs3Y/TpFrGi1pLXgK2No=  
İmza: YÖNETİM KURULU ÜYESİ  
TC Kimlik No: 31787198420  
Sertifikayı veren Kurum: TÜRKTRUST Nitelikli Elektronik Sertifika Hizmetleri

**ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****2013 YILI KÂR PAYI DAĞITIM TABLOSU (TL)**

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye		10.650.794,00
2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		2.130.158,80
Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		-
	<b>SPK' ya Göre</b>	<b>Yasal Kayıtlara (YK) Göre</b>
3. Dönem Kârı	84.385.039	52.662.675,58
4. Vergiler (-)	-	-
5. Net Dönem Kârı (=)	84.385.039	52.662.675,58
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-	-
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	-	-
8. NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)	84.385.039	52.662.675,58
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	-	-
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Kârı	84.385.039	-
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	4.260.318	-
- Nakit	4.260.318	-
- Bedelsiz	-	-
- Toplam	4.260.318	-
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	-	-
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	-	-
- Yönelim Kurulu Üyelerine	-	-
- Çalışanlara	-	-
- Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	-	-
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	-	-
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	-	-
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	372.778	372.777,83
17. Statü Yedekleri	-	-
18. Özel Yedekler	-	-
19. OLAĞANÜSTÜ YEDEK	79.751.943	52.289.897,75
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	-	-

**KÂR PAYI ORANLARI TABLOSU**

	GRUBU	TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI		TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI/NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KÂR PAYI	
		NAKİT (TL)	BEDELSİZ (TL)	ORANI (%)	TUTARI (TL)	ORANI (%)
NET	A	66.000,01	-	0,08	0,4000000	40,00000
	B	94.000,01	-	0,11	0,4000000	40,00000
	C	4.100.317,98	-	4,86	0,4000000	40,00000
	TOPLAM	4.260.318,00	-	5,05	-	-