

Sermaye Piyasası Kurulu Başvurusu

Adres	Muallim Naci Cad. No: 69 Ortaköy / İSTANBUL
Telefon	212 - 2275200
Faks	212 - 2603504
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Telefon	212 - 2275200
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Faks	212 - 2603504
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır
Özet Bilgi	Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanının Geçerlilik Tarihinin Güncellenmesi Hakkında SPK' ya Başvuru hk.
İlgili İşlem	KST Geçerlilik Tarihi Güncellemesi
Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	20.000.000,00
Talep Edilen Kayıtlı Sermaye Tavanı Geçerlilik Tarihi	31.12.2020
SPK Başvuru Tarihi	29.12.2015

Ek Açıklamalar

Şirketimiz, Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanının Geçerlilik Tarihinin Güncellenmesi Hakkında Sermaye Piyasası Kurulu' na 29.12.2015 tarihinde başvurmuştur.

"Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz."

Ekler

ALGYO ESAS SÖZLEŞME TADİL METNİ.pdf

İmza Tarihi: 29.12.2015 17:40:33
İmza Sahibi: AHMET YÜKSEL VAROL
Şirket: ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Unvanı: 195170876176046604167529
İmza Yetkisi: İmzaya diğer imzalarla birlikte yetkilidir
Sertifika Seri Numarası: urth0B7kRzgjWk8Xi1JnKKGqMgM=
İmza: GENEL MÜDÜR YARD. - MALİ VE İDARİ
TC Kimlik No: 29923912276
Sertifikayı veren Kurum: TÜRKTRUST Nitelikli Elektronik Sertifika Hizmetleri H4

İmza Tarihi: 29.12.2015 17:42:49
İmza Sahibi: HARUN HANNE MORENO
Şirket: ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Unvanı: 195119692174725936222642
İmza Yetkisi: İmzaya diğer imzalarla birlikte yetkilidir
Sertifika Seri Numarası: BjualF3Ykmp2exhTZX0ZDJIOHlg=
İmza: GENEL MÜDÜR
TC Kimlik No: 53092141892
Sertifikayı veren Kurum: TÜRKTRUST Nitelikli Elektronik Sertifika Hizmetleri H4

ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
ESAS SÖZLEŞMESİ TADİL METNİDİR

<u>ESKİ ŞEKLİ</u>	<u>YENİ ŞEKLİ</u>
<p>MADDE 6- SERMAYE</p> <p>Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulunun 30.5.1996 tarih ve 744 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.</p> <p>Şirketin kayıtlı sermayesi 20.000.000,-(Yirmimilyon)TL olup herbiri 1(Bir) Kr itibari değerinde 2.000.000.000 paya bölünmüştür.</p> <p>Şirketin çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş 10.650.794,-(Onmilyonaltıyüzellibinyediyüzdoksandört) TL'dir.</p> <p>10.650.794,-TL'lık çıkarılmış sermaye beherinin nominal değeri 1(Bir) Kr itibari değerinde 1.065.079.400 paya bölünmüştür.</p> <p>Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen kayıtlı sermaye tavan izni, 2012/2016 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2016 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2016 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel kuruldan yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda, Şirket kayıtlı sermaye sisteminden çıkmış sayılır.</p> <p>Yönetim kurulu, 2012/2016 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak gerek gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir.</p> <p>Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.</p> <p>Çıkarılmış sermayenin 235.000,-TL'sı aynı, 1.000.000,-TL'sı emisyon priminden, 500.000,-TL'sı 1998 yılı kar payından, 519.000,-TL'sı hisse senelleri ihraç primleri fonundan, 106.000,-TL'sı maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artış fonundan, 65.000,-TL'sı birleşme nedeniyle Konut İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin özvarlığından, 375.000,-TL'sı 2000-yılı kar payından, 1.925.100,-TL'sı 2005 yılı kar payından, 5.160.694,-TL'sı 2008 yılı kar payından sermayeye ilave edilerek, 765.000,-TL'sı da nakden karşılanmıştır.</p> <p>Fondan ve kar payından karşılanan kısım şirket ortaklarına hisseleri nispetinde bedelsiz olarak dağıtılmıştır.</p>	<p>MADDE 6 - SERMAYE</p> <p>Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulunun 30.5.1996 tarih ve 744 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.</p> <p>Şirketin kayıtlı sermayesi 20.000.000,-(Yirmimilyon)TL olup herbiri 1(Bir) Kr itibari değerinde 2.000.000.000 paya bölünmüştür.</p> <p>Şirketin çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş 10.650.794,-(Onmilyonaltıyüzellibinyediyüzdoksandört) TL'dir.</p> <p>10.650.794,-TL'lık çıkarılmış sermaye beherinin nominal değeri 1(Bir) Kr itibari değerinde 1.065.079.400 paya bölünmüştür.</p> <p>Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen kayıtlı sermaye tavan izni, 2016/2020 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2020 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2020 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel kuruldan yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda, Şirket kayıtlı sermaye sisteminden çıkmış sayılır.</p> <p>Yönetim kurulu, 2016/2020 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak gerek gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir.</p> <p>Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.</p> <p>Çıkarılmış sermayenin 235.000,-TL'sı aynı, 1.000.000,-TL'sı emisyon priminden, 500.000,-TL'sı 1998 yılı kar payından, 519.000,-TL'sı hisse senelleri ihraç primleri fonundan, 106.000,-TL'sı maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artış fonundan, 65.000,-TL'sı birleşme nedeniyle Konut İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin özvarlığından, 375.000,-TL'sı 2000-yılı kar payından, 1.925.100,-TL'sı 2005 yılı kar payından, 5.160.694,-TL'sı 2008 yılı kar payından sermayeye ilave edilerek, 765.000,-TL'sı da nakden karşılanmıştır.</p> <p>Fondan ve kar payından karşılanan kısım şirket ortaklarına hisseleri nispetinde bedelsiz olarak dağıtılmıştır.</p>

ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Muallim Naci Cad. No: 69, 34347 Ortaköy – İSTANBUL

Tel : +90 (212) 227 52 00 Pbx

+90 (212) 310 33 00

Faks : +90 (212) 261 84 31

Web : www.alarkoyatirim.com.tr

E-Mail : agmyo@alarko.com.tr

TİCARET SİCİL NO : 155313

BÜYÜK MÜKELLEFLER VD : 051 002 3040

LÜTFEN İLGİLİ YAZINIZDA AŞAĞIDAKİ REFERANS NUMARASINI BELİRTİNİZ.

Tarih : 29.12.2015

Referans No :

T.C. BAŞBAKANLIK
SERMAYE PİYASASI KURULU
BAŞKANLIĞI
ANKARA

ÖZÜ :

Şirketimiz Yönetim Kurulu, kayıtlı sermayesi 20.000.000,-TL ve çıkarılmış sermayesi 10.650.794,-TL olan şirketimizin kayıtlı sermaye tavanının 20.000.000,-TL olarak devamına, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde Şirket Esas Sözleşmesinin "Esas Sermaye" başlıklı 6. maddesinin tadiline karar vermiştir. Bu nedenle, hazırlanan tadil tasarısı ekte sunulmuştur.

Dosyamızın ve işbu dilekçeye ekli evrakların tetkiki ile gerekli iznin verilmesini emir ve müsadelerinize arz ederiz.

Saygılarımızla,


GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Harun Hanne MORENO Genel Müdür
Ahmet Yüksel VAROL Genel Müdür Yardımcısı

29.12.2015

23946

EKLER:

1. Şirketin Esas Sözleşmesi
2. Tadil tasarıları (7)
3. Noter tasdikli Yönetim Kurulu kararı
4. Yıllık finansal tablolar ile son ara dönem finansal tabloları
5. Ortaklığı tanıtıcı bilgiler
6. Yeminli Mali Müşavir raporu
7. Bağımsız Denetleme raporu
8. Gerekçe
9. Sirküler