

**ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****1 OCAK – 30 EYLÜL 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		<b>Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmemiş</b>				
		<b>1 Ocak 2019</b>	<b>1 Temmuz 2019</b>	<b>1 Ocak 2018</b>	<b>1 Temmuz 2018</b>	
<b>Dipnot</b>		<b>30 Eylül 2019</b>	<b>30 Eylül 2019</b>	<b>30 Eylül 2018</b>	<b>30 Eylül 2018</b>	
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>						
	Hasılat	11	32.707.504	21.911.518	30.356.489	21.657.530
	Satışların Maliyeti (-)	11	(1.271.622)	(426.444)	(2.229.088)	(407.762)
<b>BRÜT KAR</b>			<b>31.435.882</b>	<b>21.485.074</b>	<b>28.127.401</b>	<b>21.249.768</b>
	Genel Yönetim Giderleri (-)		(2.925.957)	(943.213)	(2.798.048)	(953.092)
	Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	12	72.241.345	2.283.060	277.433.361	163.619.414
	Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	13	(14.950.271)	(6.284.637)	(15.810.379)	(12.615.873)
<b>ESAS FAALİYET KARI</b>			<b>85.800.999</b>	<b>16.540.284</b>	<b>286.952.335</b>	<b>171.300.217</b>
	Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		592.068	390.050	164.265	-
<b>FİNANSMAN GELİRİ / GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI</b>			<b>86.393.067</b>	<b>16.930.334</b>	<b>287.116.600</b>	<b>171.300.217</b>
	Finansman Giderleri (-)		(689.500)	(355.926)	-	-
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI</b>			<b>85.703.567</b>	<b>16.574.408</b>	<b>287.116.600</b>	<b>171.300.217</b>
	- Dönem Vergi (Gideri) / Geliri		-	-	-	-
	- Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri		-	-	-	-
	<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) / Geliri</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI</b>		<b>14</b>	<b>85.703.567</b>	<b>16.574.408</b>	<b>287.116.600</b>	<b>171.300.217</b>
<b>DÖNEM KARI</b>			<b>85.703.567</b>	<b>16.574.408</b>	<b>287.116.600</b>	<b>171.300.217</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>						
	Kar/Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
	- Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)	4,10	4.631.749	1.806.188	(2.834.683)	(1.198.566)
	- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ (Kayıpları)		17.883	10.186	(14.102)	(17.423)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>			<b>4.649.632</b>	<b>1.816.374</b>	<b>(2.848.785)</b>	<b>(1.215.989)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>			<b>90.353.199</b>	<b>18.390.782</b>	<b>284.267.815</b>	<b>170.084.228</b>
	<b>Pay Başına Kazanç</b>					
	-Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	14	8,4208	1,6285	26,9573	16,0833

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.